

**HOTARARE**  
**privind completarea inventarului bunurilor**  
**care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat**

Consiliul local al municipiului Rm. Sarat, judetul Buzau, intrunit in sedinta de lucru ordinara in data de **28.10.2010**;

Avand in vedere:

- expunerea de motive nr.17187/20.10.2010 a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul nr.17186/20.10.2010 al Directiei Administratie publica locala din cadrul Primariei municipiului Rm. Sarat;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate;
- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, actualizata;
- prevederile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala republicata,actualizata,

In temeiul art.39 alin.1 si art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica localarepublicata,actualizata,

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aproba completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat , cu terenul in suprafata de 55 mp reprezentand cota indiviza aferenta spatiului cu alta destinatie decat cea de locuinta, situat in municipiul Rm.Sarat, strada Mihail Kogalniceanu bloc 9B-C parter (48 mp – bloc 9B si 7 mp – bloc 9C).

**Art.2.** Primarul municipiului Rm.Sarat va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari prin Directia Administratie publica locala si Directia economica din cadrul Primariei municipiului Rm. Sarat.

**Art.3.** Prezenta hotarare se comunica la:

- Institutia Prefectului judetului Buzau
- Primarul municipiului Rm. Sarat
- Directia de administratie publica locala din Primariei municipiului Rm. Sarat;
- Directia economica din cadrul Primariei municipiului Rm. Sarat
- Mass-media .

Aceasta hotarare a fost aprobata cu un nr. de 16 voturi din 18 consilieri prezenti.

Presedinte de sedinta,  
ing. Manzala Alexandru

Contrasemneaza secretar,  
cons.jr.Paslaru Anicuta

Nr. 183  
Rm. Sarat 28.10.2010

*Paslaru Anicuta*



**ROMÂNIA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT**

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie\_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 17187/20.10.2010

**EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

În calitate de inițiator al acestui proiect de hotărâre am avut în vedere necesitatea clarificării situației juridice a terenurilor de pe raza municipiului Rm.Sărat deoarece se constată că la nivelul Primăriei municipiului Rm.Sărat există foarte multe solicitări de terenuri iar autoritatea publică locală nu deține documentații relevante în acest sens.

În conformitate cu prevederile Dispoziției Primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009 s-a constituit comisia de inventariere permanentă a patrimoniului municipiului Rm.Sărat.

În perioada 01.10.2010 - 20.10.2010 această comisie a identificat o serie de bunuri imobile (terenuri) care au fost evidențiate în listele de inventariere conform procesului verbal nr.12320/21.07.2010 și a formulat propuneri pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, în conformitate cu prevederile anexei nr.1 la raportul Direcției administrație publică locală din cadrul Primăriei municipiului Rm.Sărat.

Propunerea privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat este în conformitate cu prevederile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, și art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Având în vedere considerentele prezentate s-a elaborat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supunem analizării și adoptării Consiliului local al municipiului Rm.Sărat.

**Primar,**  
**Pr.Viorel Holban**





**ROMÂNIA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT**

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie\_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 17186/20.10.2010

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

Prin Dispoziția Primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009 s-a constituit comisia de inventariere permanentă a patrimoniului municipiului Rm.Sărat.

În perioada 01.10.2010 – 20.10.2010 s-au înregistrat o serie de modificări în evidența domeniului privat, în sensul intrării de bunuri imobile.

Bunurile imobile (terenuri) au fost inventariate prin identificarea acestora la fața locului de către comisia de inventariere și evidențiate în listele de inventariere conform procesului verbal nr. 17185/20.10.2010.

Comisia de inventariere, în temeiul atribuțiilor sale, a identificat suprafețe de teren ce urmează a se înregistra în evidența domeniului privat, astfel că se impune completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, după cum urmează:

1. Teren în suprafață de 55-mp reprezentând cota indiviză aferentă spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în municipiul Rm.Sărat, strada Mihail Kogălniceanu, bloc 9B-9C – parter (48 mp – bloc 9B și 7 mp – bloc 9C)

Terenul menționat este identificat prin planurile de situație anexate, iar elementele de identificare sunt prezentate în anexa nr.1 la prezentul raport.

Față de cele prezentate, în conformitate cu art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, și art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, propunem promovarea unui proiect de hotărâre care să aibă ca obiect:

- modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat prin completare cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 la prezentul raport.

**Director executiv,**  
**Ing.Vagyas -Dayidoiu Manuela**

**PROCES-VERBAL DE INVENTARIERE NR. 17185/20.10.2010**

Comisia de inventariere a imobilelor - terenuri și clădiri constituită în baza Dispoziției primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009, în următoarea componență:

Forțu Macovei - președinte  
Tăbleț Anișoara - membru  
Manea Simona - membru  
Vagyas Davidoiu Manuela - membru  
Corbu Decebal Iulian - membru  
Mihai Adrian Ion - membru  
Toader Dumitru - membru

În perioada 01.10.2010 - 20.10.2010 a identificat la fața locului suprafețe de teren ce urmează a se înregistra în evidența domeniului privat, după cum urmează:

1. Teren în suprafață de 55 mp reprezentând cota indiviză aferentă spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în municipiul Rm.Sărat, strada Mihail Kogălniceanu, bloc 9B-9C - parter (48 mp - bloc 9B și 7 mp - bloc 9C)

Rezultatele inventarierii se vor înregistra în contabilitate.

Comisia de inventariere:

Forțu Macovei - președinte \_\_\_\_\_

Tăbleț Anișoara - membru \_\_\_\_\_

Manea Simona - membru \_\_\_\_\_

Vagyas Davidoiu Manuela - membru \_\_\_\_\_

Corbu Decebal Iulian - membru \_\_\_\_\_

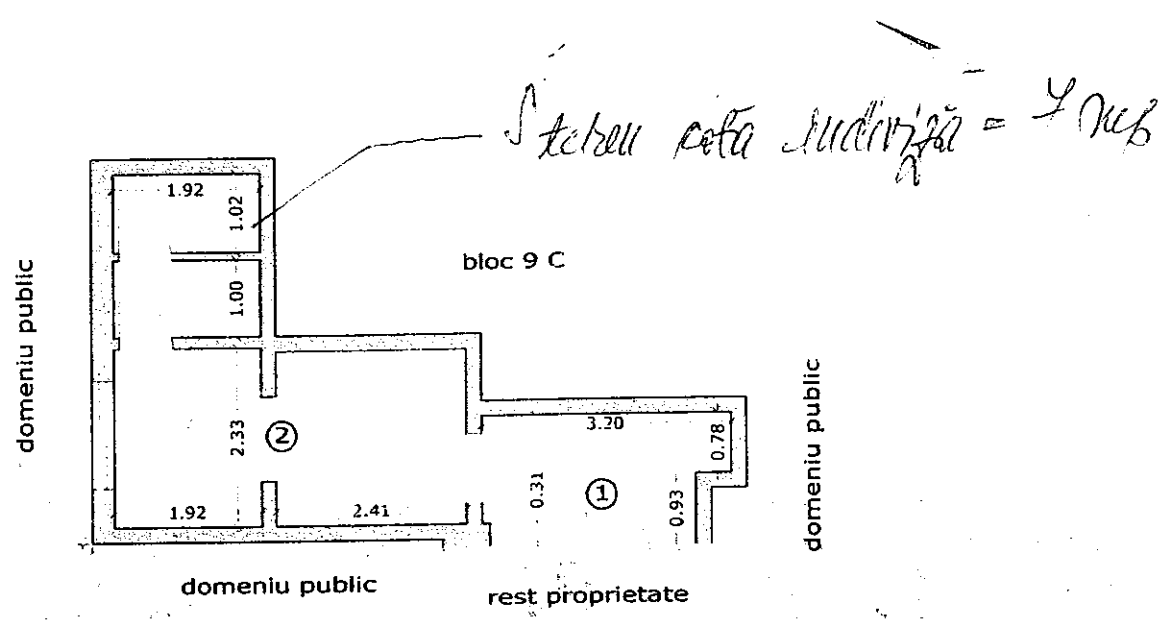
Mihai Adrian Ion - membru \_\_\_\_\_

Toader Dumitru - membru \_\_\_\_\_

**BUNURILE IDENTIFICATE ÎN PERIOADA 01.10.2010 - 20.10.2010 CARE COMPLETEAZĂ  
INVENTARUL BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI  
RM.SĂRAT**

Nr.crt.	Denumirea bunurilor	Elemente de identificare (vecini N-S-V-E)		
		Rest proprietate - bloc 9B	Rest proprietate - bloc 9B	Domeniu public
1.	Teren cota indiviza str. Mihail Kogalniceanu, bloc 9B , parter - suprafata 48 mp	Rest proprietate - bloc 9B	Rest proprietate - bloc 9B	Domeniu public
2.	Teren cota indiviza str. Mihail Kogalniceanu, bloc 9C , parter - suprafata 7 mp	Rest proprietate - bloc 9C	Domeniu public	Domeniu public

# PLAN DE SITUATIE - BL. 9C



Suprafata utila = 19.26 mp  
 Suprafata construita = 25.31 mp

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Spatiu comercial	5.02
2	Grup social	14.24
Suprafata utila = 19.26 mp		
Suprafata totala = 19.26 mp		

Executant,

*[Signature]*

Receptionat,

Oficiul de Concursuri si Publicitate Imobiliară BUZĂU  
 KALLO MAGDALENA  
 CONSILIER IA

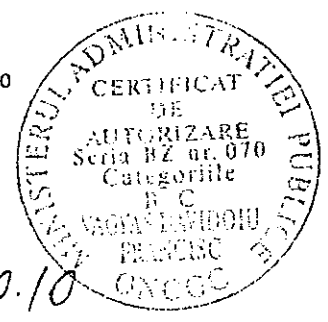
*[Signature]*

Data

20 sep 2010

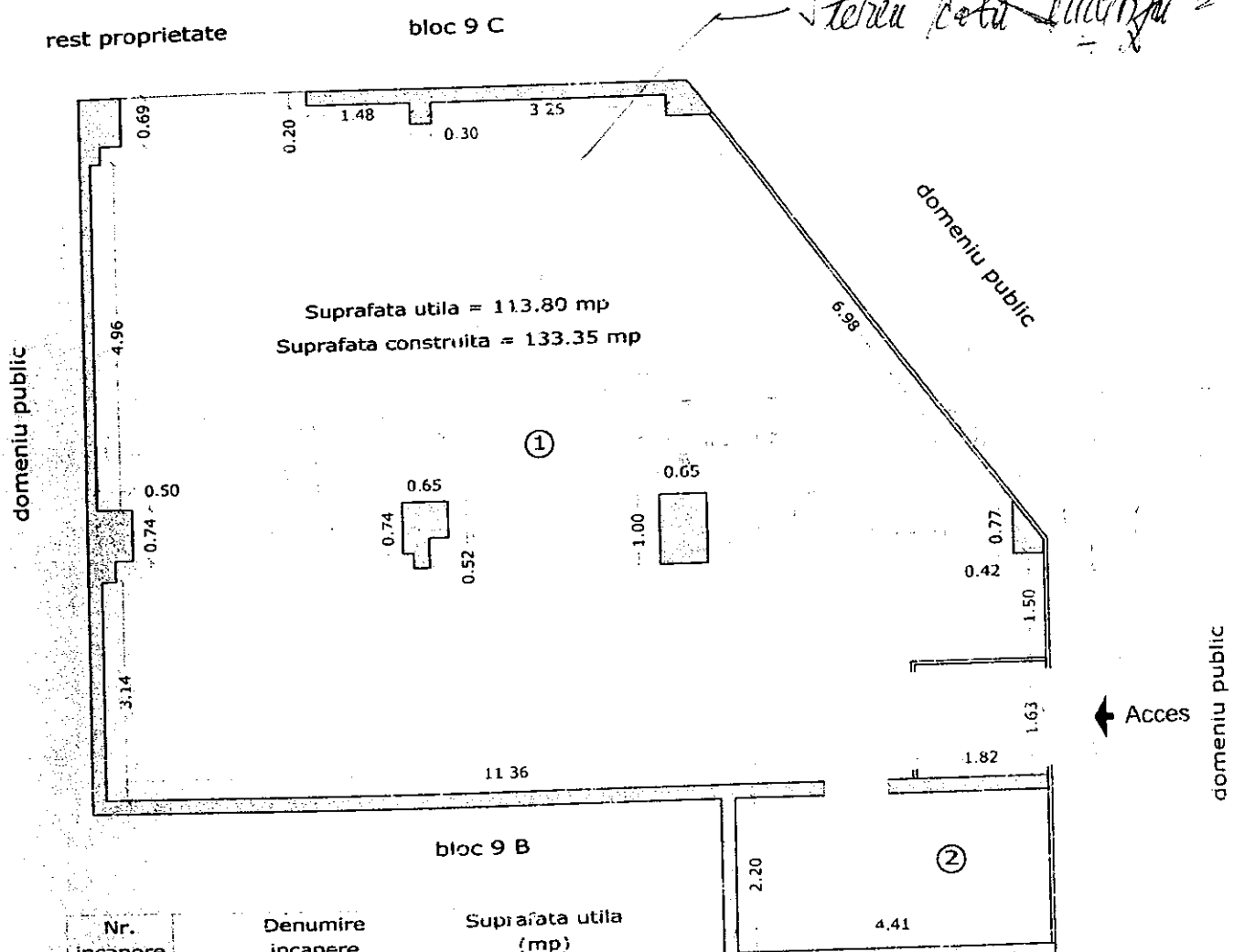
Data

04.10.10



# PLAN DE SITUATIE - BL 9 B

*Stereu pe la curaj = 18%*



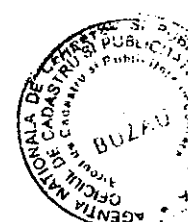
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Spatiu comercial	113.80
2	Birou	9.70
Suprafata utila = 123.50 mp		
Suprafata totala = 123.50 mp		

Executant, \_\_\_\_\_ Data 20 sep 2010

Receptionat, \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZĂU  
**JURUBITĂ CRISTIAN**  
 CONSILIER IV

05.10.10

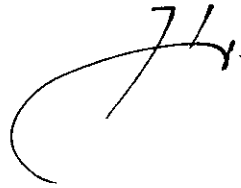


ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RM-SARAT  
CONSILIUL LOCAL  
Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism,  
protectie mediu si turism

### Raport de avizare

Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism,  
protectie mediu si turism intrunita in sedinta de lucru a avizat  
Proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor  
care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat, cu  
unanimitate de voturi.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism,  
protectie mediu si turism**

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'H' followed by a smaller 'L' and a period.